

Protokoll

Fört vid ordinarie föreningsstämma i HSB:s bostadsrättsförening Sjöberg i Sollentuna klockan 19.00, tisdagen den 26 maj 2026 i föreningslokalen, Lomvägen 649, Sollentuna.

- § 1. **Stämmans öppnande**
Föreningens ordförande, Cecilia Göransson, hälsar medlemmarna välkomna och förklarar stämman öppnad.
- § 2. **Val av stämмоordförande**
Stämman beslutar att välja Karin Feychting till ordförande för årsstämman.
- § 3. **Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**
Stämмоordföranden presenterar val av sekreterare för stämman, Marita Toren att föra protokoll.
- § 4. **Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes till 17 stycken närvarande medlemmar.
- § 5. **Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman**
Samtliga deltagande på stämman har närvarorätt
- § 6. **Fastställande av dagordning**
Stämman beslutar att godkänna dagordningen.
- § 7. **Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet samt tillika vara rösträknare**
Stämman beslutar att jämte stämмоordföranden utse Britt Möller, Lomvägen 639, samt Bengt Emanuel, Lomvägen 637, att justera protokollet samt att tillika vara rösträknare.
- § 8. **Fråga om kallelse till årsstämman behörigen skett**
Stämman förklarar att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
- § 9. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Föreningens vice ordförande Anders Wängberg föredrar styrelsens årsredovisning. Styrelsens ekonomiansvarig Maximilian Wendel föredrar resultat och balansräkning. Stämman beslutar att med godkännande lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.
- § 10. **Föredragning av revisorernas berättelse**
Stämмоordförande föredrar revisionsberättelsen. Stämman beslutar att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
- § 11. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman beslutar att fastställa föreningens resultat- och balansräkning samt att lägga dem till handlingarna.
- § 12. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman beslutar att godkänna att årets resultat balanseras i ny räkning.

§ 13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutar enhälligt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

§ 14. Fråga om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår samt principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelseledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman.

Stämman beslutar oförändrat arvode 5 prisbasbelopp att fördela inom styrelsen.

Stämman beslutar att valberedningen får ett oförändrat arvode på 5 % av ett prisbasbelopp per person.

Stämman beslutar att ordinarie revisor får ett oförändrat arvode på 8 % av ett prisbasbelopp.

Stämman beslutar att Fritidskommittén får ett oförändrat arvode på 5 % av ett prisbasbelopp per person.

Stämman beslutar att lokalansvarig person får ett oförändrat arvode på 20 % av ett prisbasbelopp.

Stämman beslutar att nyckelansvarig person får ett oförändrat arvode på 20 % av ett prisbasbelopp.

Stämman beslutar oförändrat att ersättning för förlorad arbetsförtjänst ska utbetalas efter intyg från arbetsgivare samt att milersättning ska utbetalas enligt statlig norm.

§ 15. Beslut av antal styrelseledamöter och styrelsesuppleanter samt val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutar enhälligt enligt valberedningens förslag oförändrat antal ledamöter till 8, samt oförändrat antal Suppleanter till 2.

I tur att avgå är ordinarie ledamöterna Anders Wängberg, Maximilian Wendel, Hampus Lööw, Margareta Ekenstam samt suppleant Kenneth Andersson.

Stämman beslutar enhälligt enligt valberedningens förslag att till styrelsen som *ordinarie ledamöter* välja:

Anders Wängberg	Lomvägen 635	Omval 2 år
Maximilian Wendel	Lomvägen 631	Omval 2 år
Hampus Lööw	Lomvägen 633	Omval 2 år
Margareta Ekenstam	Lomvägen 661	Omval 2 år

Stämman beslutar enhälligt att till styrelsen som *suppleanter* välja:

Kenneth Andersson	Lomvägen 655	Omval 2 år
-------------------	--------------	------------

§ 16. Presentation av HSB-ledamot

HSB-ledamot är Jörgen Hansen. Jörgen presenterade sig för stämman.

§ 17. Beslut av antal revisorer samt suppleanter samt val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutar enhälligt enligt valberedningens förslag antal revisorer till 1 ordinarie revisor samt 1 revisorssuppleant.

Stämman beslutar enhälligt enligt valberedningens förslag att till *ordinarie revisor* välja

Bo Sandegren	Lomvägen 657	Omval 1 år
--------------	--------------	------------

Stämman beslutar enhälligt enligt valberedningens förslag att till *revisorssuppleant* välja

4 0/7 1/8

Malin Kronsell

Lomvägen 655

Omval 1 år

§ 18. Val av valberedning

Stämman beslutar enhälligt att till *valberedning* välja

Maria Sahl (sammankallande)

Lomvägen 663

Omval 1 år

Anton Ahrenberg

Lomvägen 631

Omval 1 år

§ 19. Erforderligt val av fullmäktige med suppleanter och övriga representanter i HSB

Stämman beslutar att val av fullmäktige och övriga representanter i HSB utses av styrelsen vid dess konstituerande möte.

§ 20. Behandling av inkomna motioner samt styrelsens utlåtande

- *Annci Jakobsson/ Ändra belysning i loftgångar.*

Styrelsens yttrande: Styrelsen har förståelse för motionärens tankegång. Belysningen i loftgångarna drivs med LED-lampor, vilka är både energisnåla och väldigt hållbara. Att byta samtliga armaturer skulle innefatta en betydande kostnad för föreningen. Vidare att lampor tänds och släcks med oregelbundenhet skulle, enligt styrelsens bedömning vara ett större störningsmoment än belysning med fast ljus, samt att belysningen under vinterhalvåret bedöms ge en ökad känsla av trygghet.

Styrelsen föreslår därför att stämman avslår motionen.

Stämman beslutar enhälligt enligt styrelsens förslag och avslår motionen.

- *Annci Jacobsson/Tryggare känsla i källargångarna*

Styrelsens yttrande: Styrelsen bedömer argumenten för tryggare känsla i källargången som goda och föreslår att stämman ger styrelsen i uppdrag att utreda frågan, se över möjligheten till de åtgärder motionären önskar.

Styrelsen föreslår därför bifall till motionen att utreda och om möjligt åtgärda belysningen i källargångar.

Stämman beslutar enhälligt enligt styrelsens förslag och bifaller motionen.

- *Kristina Nilsson/Container*

Styrelsens yttrande: De möjligheter som motionären beskriver vid föreningens container är i samtligt möjligt även vid SEOM:s container. Det är inget som hindrar att privatpersoner tar hjälp av ungdomar med transport till SEOM:s container. Dessutom har SEOM även möjlighet att ta emot annat avfall såsom kemikalier till exempel, vilket inte är möjligt vid föreningens container. Att hyra en container är dessutom något som belastar föreningens ekonomi negativt vilket ses som en onödig kostnad då SEOM:s containers finns tillgängliga regelbundet.

Styrelsen föreslår därför att stämman avslår motionen.

Stämman beslutar enhälligt enligt styrelsens förslag och avslår motionen.

- *Britt Möller/Borttagning av piskställning*

Styrelsens yttrande: Notering kring detta finns i föreningens åtgärdsplan, om än inte detaljerat. Styrelsen planerar att ta upp frågan på kommande budgetmöte och planera för miljöfrämjande åtgärder för hela nedre området (Sjötungan) avseende planteringar, att åtgärda ytan där piskställningen nu står med mera under sommaren 2027.

Styrelsen anser därav motionen besvarad.

Stämman beslutar enhälligt enligt styrelsens förslag att motionen kan anses besvarad.

§ 21. Stämmans avslutande

Stämmans ordförande, Karin Feychting, tackar stämmodeltagarna och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:


Marita Thorén

Ordförande:


Karin Feychting

Justeras:


Britt Möller


Bengt Emanuel